

2 656 /2008

Vytvorená nezákonným
spôsobom za účelom obídenia
predkupného práva
spoluvlastníka P. Mičáka !!!

N174/2008

NZ20820/2008
NCR1s:20603/2008

Notárska zápisnica

—napísaná na Notárskom úrade v Turzovke, dňa 19.mája 2008 /slovom devätnásteho mája dvetisícosem/
Predstavil sa mne, notárke JUDr. Ľudmíle Kupkovej, menom aj osobne známy a podľa jeho udania k právnym úkonom spôsobilý
JUDr. Milan Chovanec, advokát, Advokátska kancelária Kysucké Nové Mesto, ktorý zastupuje podľa plnej moci:

1. Júlia Škorvánkova, rod. Mičáková, r.č. 11111111, nar. 1.1.1961, bytom Rudinská č. 14
ktorého totožnosť bola zistená z OP a žiada spísať toto

OSVEDČENIE

VYHLÁSENIA O VYDRŽANÍ

v zmysle § 63 zákona č. 397/2000 Zb.

a § 134 Občianskeho zákonníka.

—J.Osvedčujem vyhlásenie JUDr. Milana Chovanca advokáta ako splnomocneného zástupcu, že navrhovateľka, Júlia Škorvánkova je podielovou spoluvlastníčkou nehnuteľností v kat. území Rudinská vedená na liste vlastníctva č. 1651—
parc. C KN č. 356- zast.pl. o vým. 134m²
parc. C KN č. 357- zast.pl. o vým. 346m²
parc. C KN č. 358- záhrada o vým. 606m²

Nezákonný titul
nadobudnutia !!!

pod B2 v podiele 1/4-iny, pod B4 v podiele 1/4-iny
Uvedené nehnuteľnosti - ich podiely navrhovateľka nadobudla titulom ústnej kúpnej zmluvy v roku 1961 od svojej sestry Verony Mičakovej. Nakoľko v tej dobe, kedy navrhovateľka nehnuteľnosť kupila tieto nemohla vysporiadať, stali sa predmetom dedičstva po neb. Verone Mičakovej 30D 10/2005. Túto skutočnosť, že boli tieto nehnuteľnosti predané uznávajú terajší dotknutí vlastníci z L.V č. 1651 a to Miroslava Mičáková, Tibor Mičák. Od uvedeného roku predmetné nehnuteľnosti užíva navrhovateľka pokojne, nerušene a dobromyseľne ako svoje vlastné, nikto mu v úžitku nikdy nebránil ani do výkonu jej vlastníckeho práva nikto nezasahoval a nezasahuje na základe čoho nadobudla vlastnícke právo vydržaním podľa § 134 zák.č. 47/92 zb. Dňom 1.1.1992 boli splnené podmienky pre nadobudnutie vlastníckeho práva vydržaním a týmto dňom sa navrhovateľka stala podielovou spoluvlastníčkou osvedčovaných nehnuteľností.

---II. Účastník predložil na potvrdenie osvedčovaných skutočností tieto dôkazy:---

- výpis z LV pre kat. územie Rudinská
- dedičské rozhodnutie
- vyjadrenie dotknutých vlastníkov podľa § 63 not. poriadku
- vyjadrenie Obecného úradu v Rudinskej
- plná moc advokáta

Nezákonné vyjadrenie !!!

---III. Ja, JUDr. Ľudmila Kupková osvedčujem, že JUDr. Milan Chovanec urobil predomnou vyhlásenie o vydržaní vlastníctva k nehnuteľnostiam v kat. území Rudinská uvedených v bode I. tohto osvedčenia za navrhovateľku, čo bolo pojaté do tejto notárskej zápisnice.---

---IV. Osvedčený odpis tejto notárskej zápisnice sa vydáva JUDr. Milan Chovanec ako splnomocnenému zástupcovi Júlie Škorvánkovej.---

---Dva odpisy tejto notárskej zápisnice sa zasielajú Katastrálnemu úradu v Žiline - Správa katastra v Čadci za účelom prevedenia zápisu do kat. nehnuteľností pre kat. územie Rudinská.---

Taktiež nesprávne !

---V. O tomto bola táto notárska zápisnica napísaná, účastníkovi prečítaná, vysvetlená, ním za správnu uznaná a na znak súhlasu s jej obsahom vlastnoručne podpísaná.---

Zápisnica skončená a podpísaná v Turzovke, dňa 19.mája 2008

Podpisy v.r. JUDr. Milan Chovanec, JUDr. Ľudmila Kupková, O.P., JUDr. Ľudmila Kupková notárka Turzovka

Osvedčujem, že tento opis notárskej zápisnice sa doslova zhoduje s originálom uloženým na Notárskom úrade v Turzovke u notárky JUDr. Ľudmily Kupkovej.

Notársky úrad v Turzovke
Dňa 19.mája 2008

Notárka *Ľudmila Kupková*



Tibor Mičák r. Mičák, nar., r.č., Žilina, Limbova ..

Čestné vyhlásenie

podľa § 63 zák. 323/92 Zb. o notárskom poriadku

k návrhu na vydanie notárskeho osvedčenia o vydržaní vlastníctva podľa nasledujúcej špecifikácie:

Navrhovateľ:

Júlia Skorvánková r. Mičáková, nar., r.č., Rudinská č.

II. Označenie nehnuteľností podľa evidencie v katastri nehnuteľností:

K. úz: Rudinská LV: 1651: KNC: 356 zast.pl. a nádvorie 134 m²,

KNC: 357 zast.pl. a nádvorie o výmere 346 m²

KNC 358 záhrady o výmere 606 m²

Takto sa klame po
smrti skutočného
spoluvlastníka!
Ten sa musí v hrobe
obracat'!

Ako vo veci dotknutá osoba pomerov podávam toto čestné vyhlásenie k vysporiadaniu vlastníctva k vyššie uvedeným nehnuteľnostiam a záväzne vyhlasujem, že súhlasím, aby si navrhovateľ formou vyhlásenia o vydržaní k týmto nehnuteľnostiam vlastnícke právo vysporiadal. Je mi známa skutočnosť, že navrhovateľ ako dobromyseľný držiteľ zaobchádza s predmetom tohto vyhlásenia ako s vlastným a toto vlastnícke právo vykonáva pre seba.

Predmet tohto návrhu nehnuteľností podľa bodu II. užíva navrhovateľka v dobrej viere ako vlastné nepretržite od roku 1961 na základe ústnej kúpnej zmluvy od mojej starej matky Verony Mičákovskej r. Mičáková nar. 16.4.1923, r.č. 235416/804, naposledy bytom Žilina, Limbova 2, ktorá zomrela 29.12.2004, po ktorej som právnym nástupcom v 1/3-ine na základe osvedčenia o dedičstve súdneho komisára - notára JUDr. Zdenka Pijáka č. 30D 10/2005, Dnot 33/2005. Viem ešte z rozprávania starej matky, ktorá sa s navrhovateľkou dobre poznala, že v skutočnosti tieto parcely navrhovateľke odpredala a táto ich aj užívala. Napriek tomu sa tieto parcely objavili v dedičskom rozhodnutí a ja som sa stal ich podielovou spoluvlastníčkou v 1/4-ine.

Pretože sme si vedomý toho, že podiele mňa a mojich súrodencov patria navrhovateľke súhlasím, aby si táto vlastnícke právo k nim vysporiadala cestou osvedčenia vyhlásenia o vydržaní, napriek tomu, že ja som vedený v katastri nehnuteľností.

Dátum: 2.5.2008

Osvedčujem, že táto listina doslovne súhlasí
s predloženým originálom (osvedčeným podpisom)
skladajúcim sa z strán.
Ide o odpis (čestný).

Na listine boli vykonané tieto

zmeny, doplnky:

v

dňa: 19.5.08



Mária Kupková
notárka
JUDr. Mária Kupková

/8732,
tinu
dové

Miroslava Mičáková r. Mičáková, nar., Žilina, Limbova.

Čestné vyhlásenie

podľa § 63 zák. 323/92 Zb. o notárskom poriadku
k návrhu na vydanie notárskeho osvedčenia o vydržaní vlastníctva podľa následujúcej špecifikácie:

Navrhovateľ:

Júlia Škorváňková r. Mičáková, nar., r.č., Rudínská č.

II. Označenie nehnuteľností podľa evidencie v katastrí nehnuteľností:

K. úz: Rudínská LV: 1651: KNC: 356 zast.pl. a nádvorí 134 m²,

KNC: 357 zast.pl. a nádvorí o výmere 346 m²

KNC 358 záhrady o výmere 606 m²

A prečo neuviedli, že
to kúpila pred
rokom 1951 ?
Pretože J.
Škorváňková mala
vtedy iba 9 rokov.
bola nesvojprávnna k
úkonom akým je
kúpa pozemkov !!!

Ako vo veci dotknutá osoba ponúkam toto čestné vyhlásenie k vysporiadaniu vlastníctva k vyššie
uvedeným nehnuteľnostiam a záväzne vyhlasujem, že súhlasím, aby si navrhovateľ formou vyhlásenia o vydržaní
k týmto nehnuteľnostiam vlastnícke právo vysporiadal. Je mi známa skutočnosť, že navrhovateľ ako
dobromyseľný držiteľ zaobchádza s predmetom tohto vyhlásenia ako s vlastným a toto vlastnícke právo
vykonáva pre seba.

Predmet tohto návrhu nehnuteľností podľa bodu II. užíva navrhovateľka v dobrej viere ako vlastné nepretržite
od roku 1961 na základe ústnej kúpnej zmluvy od mojej starej matky Verony Mičákovskej r. Mičáková nar.
16.4.1923, r.č. 235416/804, naposledy bytom Žilina, Limbova 2, ktorá zomrela 29.12.2004, po ktorej som
právnym nástupcom v 1/3-ine na základe osvedčenia o dedičstve súdneho komisára - notára JUDr. Zdenka
Pijáka č. 30D 10/2005, Dnot 33/2005. Viem ešte z rozprávania starej matky, ktorá sa s navrhovateľkou dobre
poznala, že v skutočnosti tieto parcely navrhovateľke odpredala a táto ich aj užívala. Napriek tomu sa tieto
parcely objavili v dedičskom rozhodnutí a ja som sa s ňou podielovou spoluvlastníčkou v 1/3-ine.

Pretože sme si vedomá toľko, že podiele mňa a mojich súrodencov pani navrhovateľke súhlasím, aby si táto
vlastnícke právo k nim vysporiadala cestou osvedčenia vyhlásenia o vydržaní, napriek tomu, že ja som vedela
v katastrí nehnuteľností.

Dátum: 2.5.2008

Osvedčujem, že táto listina doslovne súhlasí
s predloženým originálom (osvedčeným nariadením).
skladajúcu sa z strán,
Ido o opis územia (čiastočný).
Na listine boli vykonané tieto
členy, doplnky:

V
.....

dňa: 19. 5. 2008



overený podpis

Alena Šašáková



V tomto čase p. L. Malík používal
erb obce kde bol jeden strom
ihličnatý a druhý listnatý Bol to
jeden z nepriamych dôkazov o
dodatčnom vyrobení potvrdenia
v roku 2008 a nie v roku 2002 !!!

Obecný úrad v Rudinskej

Rudinská 125, 023 31 Rudina, okr. Kysucké Nové Mesto, čl.: 041/ 424 12 01

Číslo : 326/2002

Rudinská, dňa: 12.11.02

, r.č.

P o t v r d e n i e

Nebolo nikdy
evidované v podacom
denníku obce Rudinská
!!!

Obecný úrad v Rudinskej potvrdzuje, že nehnuteľnosť
a to parcely EHC 356,357 a 358 k.ú. Rudinská nie sú majet-
kom obce Rudinská .

Potvrdenie sa vydáva občanke Júlii Škorvánkovej, bytom
Rudinská č.d.144 na požiadanie za účelom preukázania sa .

Obecný úrad
123 31 v RUDINSKEJ

Ladislav Malík
starosta

Osvedčujem, že táto listina doslovne súhlasí
s predloženým originálom (osvedčeným podpisom),
skladajúcim sa z strán,
ide o odpis úplný (částečný).
Na listine boli vykonané tieto
zmeny, doplnky:
V
dňa: 19.12.08

Alena Šašláková
pracovník poverený notárom
JUDr. Ludmílou Kupkovou



Polícia v KNM vyšetrovanie
trestného činu zastavila dňa 5.5.
2011 a samozrejme novozvolený
starosta Ing. Jozef Švirík sa
neodvolal, prečo asi ? V zmysle
zákona o informáciách mi nedal
ani kópiu tohto uznesenia !!!

Táto verejná listina bola predmetom
policačného vyšetrovania na OOPZ v
Kysuckom Novom Meste, vo veci
pozmeňovania a falšovania verejnej
listiny neznámym páchatelom, kde
hlavný podozrivý bol L. Malík, nakoľko
sa priznal, že je to jeho podpis a že ju aj
vydal, avšak ju zabudol riadne
zaevidovať !? Pričom práve v tento deň
vydal aj inú listinu, ktorá je však riadne
zaevidovaná !? Vraj sa iba pomýlil ???